

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0607001, площадью 45,5 га д.Григорьевка, Каслинского района, Челябинской области

12 февраля 2018 г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, **Положением** об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147 и Постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта планировки и проекта межевания территории» от 29.12.2017 года № 1057 состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0607001, площадью 45,5 га д.Григорьевка, Каслинского района, Челябинской области, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо являющееся правообладателем земельных участков, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района были приняты решения о разработке документации по планировке территории (постановления администрации Каслинского муниципального района от 28.08.2017 № 547, 28.08.2017 №546, 09.11.2017 №765).

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0607001, площадью 45,5 га д.Григорьевка, Каслинского района, Челябинской области.

Разработчиком проекта планировки и проекта межевания территории является: ООО «УСЭО».

Проект планировки и проект межевания территории был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 12.01.2018 по 12.02.2018 г. включительно не поступало.

12.02.2015 г. в 15 часов 00 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.Ленина, д.55, прошли публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории, в которых приняли участие 5 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект планировки и проект межевания территории в границах кадастрового квартала 74:09:0607001, площадью 45,5 га д.Григорьевка, Каслинского района, Челябинской области, участники публичных слушаний обсуждали документацию по планировке территории с демонстрацией графических материалов. После проект планировки и проект межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по *проекту* озвученные при выступлении и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушаниям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) рекомендовать заявителю получить технические условия для присоединения к инженерным сетям и изменить вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для проезда (прохода), с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для общего пользования (уличная сеть)» и передать их в собственность органов местного самоуправления;

2) публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории признать состоявшимися;

3) одобрить проект планировки и проект межевания территории;

4) представить проект планировки и проект межевания территории, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

5) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект планировки и проект межевания территории;

6) опубликовать настоящее заключение в печатном средстве массовой информации и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <http://www.kasli.org>.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района –



Н.В. Шамардин

Начальник отдела архитектуры и
градостроительной деятельности администрации
Каслинского муниципального района



Т.А. Демидова